



DR. TASLER & PARTNER
Immobilien – Projekt GmbH



DR. TASLER & PARTNER
Verwaltungsgesellschaft mbH

Einfamilienhaus-Klassiker bei Schwerin mit schönem Ausblick über weitläufige Wiesenlandschaften

19055 Schwerin, Einfamilienhaus zum Kauf

Objekt ID: 0283Boss



Wohnfläche ca.: 115 m² - Zimmer: 5 - Kaufpreis: 175.000 EUR





Einfamilienhaus-Klassiker bei Schwerin mit schönem Ausblick über weitläufige Wiesenlandschaften

Objekt ID	0283Boss
Objekttypen	Einfamilienhaus, Haus
Adresse	19055 Schwerin
Lage	Wohngebiet
Wohnfläche ca.	115 m ²
Grundstück ca.	1.000 m ²
Zimmer	5
Wesentlicher Energieträger	Öl
Zustand	renovierungsbedürftig
Ausstattung / Merkmale	Badewanne, Einbauküche
Provisionspflichtig	Ja
Käuferprovision	zzgl. Maklerprovision 3,5 % inkl. MwSt. vom Käufer zu zahlen
Kaufpreis	175.000 EUR



Objektbeschreibung

Der kleine Anbau lädt Sie dazu ein, das schöne Haus zu betreten und dabei noch einen Blick in den Garten und die traumhafte weitläufige Wiesenlandschaft zu werfen.

Im Erdgeschoss erreichen Sie vom Flur aus das Gäste-WC, die Küche, das Wohnzimmer sowie das Gästezimmer.

Die helle Küche bietet ordentlich Platz, um gemeinsam mit der Familie zu kochen oder bei einem Kaffee den Blick ins Grüne zu genießen.

Die großen Fensterfronten des Wohnzimmers, laden dazu ein, die Terrasse zu betreten und sich an dem schönen Ausblick über weitläufige Felder und in den Garten zu erfreuen.

Eine Treppe führt Sie in das Obergeschoss, in dem es drei separat zugängliche großzügige Zimmer und ein Bad mit Fenster und Badewanne gibt.

Der Keller (ca. 60 m²) verfügt u.a. über einen Heizraum mit Vaillant-Ölheizung, eine Waschküche, div. Abstellmöglichkeiten und genügend Raum für eine Werkstatt, einen Hobbyraum, etc.

Weitere Details entnehmen Sie bitte den Fotos, den Plänen und zusätzlichen Unterlagen, die wir Ihnen auf Wunsch gern zusenden.

Ausstattung

- 5 Zimmer
- großzügige Terrasse mit schönem Ausblick
- Garage (ca. 16 m²)
- ca. 60 m² Keller mit Waschküche, Platz für Werkstatt, Hobbyraum, etc.
- Nebengelass
- Küche mit Einbauküche
- Bad mit Badewanne und Fenster
- Vaillant-Ölheizung

Sonstiges

Bitte lassen Sie uns eine schriftliche Anfrage zukommen (Anbieter kontaktieren). Wir bitten um Verständnis, dass wir im Sinne und auf Wunsch unserer Auftraggeber nur vollständige Anfragen mit Namen, Anschrift und Telefonnummer beantworten können.

Energieausweis ist angefordert und liegt zur Besichtigung vor.



Lage

Das Haus befindet sich in einer kleinen Ortschaft der Gemeinde Dobin am See im Landkreis Ludwigslust-Parchim in Mecklenburg-Vorpommern.

Die Entfernung nach Schwerin beträgt nur ca. 20 km und nach Wismar nur ca. 24 km.





DR. TASLER & PARTNER
Immobilien – Projekt GmbH



DR. TASLER & PARTNER
Verwaltungsgesellschaft mbH



Außen - ET



Außen 9



Außen 6



Außen 10



Außen 1



Terrasse 1





WZ 2



WZ



Terrasse 1



Küche



Bad 1



Flur





Zimmer 4



Zimmer 3



Zimmer 1



Bad



EBK

